



# COMUNE DI SCORRANO

## PROVINCIA DI LECCE

COPIA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NUM. 7 DEL 01-03-10

**Oggetto:** APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PER L'ANNO 2010. EX ART. 58 LEGGE 6 AGOSTO 2008 N. 133.

L'anno duemiladieci il giorno uno del mese di marzo alle ore 18:40, nella sala delle adunanze del Comune, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica nelle persone dei seguenti Signori:

<b>PENDINELLI MARIO</b>	<b>P</b>	<b>AMATO LUIGI</b>	<b>P</b>
<b>RIZZO ANTONELLA</b>	<b>P</b>	<b>DE LUCA AMATO SALVATORE</b>	<b>P</b>
<b>SCARPA AMEDEO</b>	<b>P</b>	<b>RIZZO ADDOLORATA FILOMENA</b>	<b>A</b>
<b>PRESICCE ANTONIO</b>	<b>P</b>	<b>PRESICCE LUIGI</b>	<b>P</b>
<b>SICILIANO ANTONIO</b>	<b>P</b>	<b>STEFANELLI GUIDO</b>	<b>P</b>
<b>RUGGERI MARCO</b>	<b>P</b>	<b>CAMBOA MARIO</b>	<b>P</b>
<b>MARASCHIO ANTONIO</b>	<b>P</b>	<b>MEGA GIUSEPPE</b>	<b>P</b>
<b>CANCELLA MAURO</b>	<b>P</b>	<b>BLANDOLINO PIERLUIGI</b>	<b>P</b>
<b>GALATI GIANLUCA</b>	<b>A</b>		

ne risultano presenti n. 15 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor PRESICCE ANTONIO in qualità di CONSIGLIERE assistito dal Segretario Signor RODOLFO LUCERI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

SICILIANO ANTONIO  
BLANDOLINO PIERLUIGI

invita il Consiglio Comunale a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- Che l'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, in cui si prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti Locali, ciascun Ente, con delibera dell'Organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, al fine dell'inserimento degli stessi nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.
- che, ai sensi della medesima norma:
  - l'inserimento degli immobili nel piano oggetto ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;
  - la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale che, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni;
  - la verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro un termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente;
  - l'inclusione di un immobile nel piano in oggetto ha effetto dichiarato della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione l'approvazione del bene in catasto;
  - contro l'iscrizione del bene nel piano in oggetto è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi restando gli altri rimedi di legge.

### ACCERTATO

che per il corrente esercizio 2010 non risulta, al momento, alcun programma di alienazione degli immobili del patrimonio

Comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U. D. Lgs. 267/2000;

Udita la relazione del sindaco

Con voti favorevoli 11 e astenuti 4 (Camboa, Stefanelli, Mega e Presicce Luigi) espressi per alzata di mano su numero 15 Consiglieri presenti e votanti

### **D E L I B E R A**

1. di dare atto che, allo stato attuale, non risulta pianificata alcuna alienazione in merito al patrimonio immobiliare di questo Comune.

Visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli 11 e astenuti 4 (Camboa, Stefanelli, Mega e Presicce Luigi) espressi per alzata di mano su numero 15 Consiglieri presenti e votanti

### **D E L I B E R A**

di conferire al presente atto la immediata eseguibilità

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
f.to PRESICCE ANTONIO

Il Segretario Comunale  
f.to RODOLFO LUCERI

---

### RELATA DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio del Comune da oggi e per la durata di giorni 15 consecutivi.

Scorrano, li 12-03-10

Il Segretario Comunale  
f.to RODOLFO LUCERI

---

Per copia conforme all'originale.  
Scorrano, li 12-03-10

Il Segretario Comunale  
RODOLFO LUCERI

---

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 12-03-10 al giorno 27-03-10 e che contro la stessa non è stato presentato alcun reclamo.

Scorrano, li 28-03-10

Il Segretario Comunale  
F.to

---

### INVIO DELLA DELIBERAZIONE

- Al Co.Re.Co.di Lecce con Prot. n. \*\*\*\*\* del \*\*\*\*\*;
  - Necessario;
  - Per iniziativa della Giunta; (Art. 127, c.3, D.Lgs 267/00)
  - Per richiesta di un quinto dei Consiglieri; (art. 127,c.1,D.Lgs.267/00)
  - Alla Prefettura; (Art. 135, c.2, D.Lgs.267/00)
- 

Soggetta a controllo: N

Immediatamente eseguibile: S

---

### ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 01-03-10 per:

[S] dichiarazione di immediata eseguibilità (art.134, c.4, D.Lgs. 267/00)

- decorrenza gg. 10 dalla pubblicazione, senza richiesta di inoltro al Co.Re.Co. (art. 134,c.3,D.Lgs. 267/00)
- decorrenza gg. 30 dal ricevimento dell'atto da parte del Co.Re.Co., senza adozione o comunicazione di provvedimento di annullamento (art. 134, c. 1, D.Lgs.267/00)
- esame da parte del Co.Re.Co., come da provvedimento n.\*\*\*\*\* del \*\*\*\*\* con esito \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

Scorrano, li 01-03-10

Segretario Comunale  
F.to RODOLFO LUCERI